



O‘ZBEKISTON RESPUBLIKASI TOSHKENT SHAHAR HOKIMINING QARORI

2022 - yil 25 - fevral

176-14-0-Q/22

Toshkent shahar hokimligi

Тошкент шаҳрида давлат ва жамоат эҳтиёжлари учун ер участкаларини олиб қўйилиши муносабати билан кўчмас мулк объектлари бузилишга тушган мулкдорларга компенсация бериш тартибини такомиллаштириш тўғрисида

Ўзбекистон Республикаси “Хусусий мулкни ҳимоя қилиш ва мулкдорлар ҳуқуқларини кафолатлари тўғрисида”ги Қонуни (“Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатлари тўплами”, 2012 йил, 39-сон, 446-модда), Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2018 йил 26 декабрдаги “Давлат ва жамият эҳтиёжлари учун ер участкаларининг олиб қўйилиши муносабати билан жисмоний ва юридик шахсларга етказилган зарарларни қоплаш бўйича марказлаштирилган жамғармалар маблағларини шакллантириш ва улардан фойдаланиш тартиби тўғрисида низомни тасдиқлаш ҳақида”ги 1047-сон (Қонун ҳужжатлари маълумотлари миллий базаси, 2018 йил 27 декабрь) ҳамда 2019 йил 16 ноябрдаги “Жисмоний ва юридик шахсларнинг мулк ҳуқуқлари кафолатларини таъминлаш ҳамда ер участкаларини олиб қўйиш ва компенсация бериш тартибини такомиллаштиришга доир қўшимча чора-тадбирлар тўғрисида”ги 911-сон (Қонун ҳужжатлари маълумотлари миллий базаси, 2019 йил 16 ноябрь) қарорларига мувофиқ, Тошкент шаҳрида давлат ва жамоат эҳтиёжлари учун ер участкаларини олиб қўйилиши муносабати билан юридик ва жисмоний шахсларга мулк ҳуқуқи асосида тегишли бўлган ишлаб чиқариш иморатлари, бошқа иморатлар ва иншоотлар (кейинги ўринларда - кўчмас мулк объектлари) бузилиши оқибатида етказилган

зарарларни қоплаш тартибини янада такомиллаштириш мақсадида,

ҚАРОР ҚИЛАМАН:

1. Қуйидагилар:

Тошкент шаҳрида давлат ва жамоат эҳтиёжлари учун ер участкаларини олиб қўйилиши муносабати билан кўчмас мулк объектлари бузилишга тушган мулкдорларга компенсация бериш тартиби тўғрисидаги Низом 1-иловага мувофиқ;

Давлат ва жамоат эҳтиёжлари учун ер участкаларини олиб қўйилиши оқибатида кўчмас мулк объектлари бузилишга тушган жисмоний ва юридик шахслар рўйхатини тузиш, тўлов миқдори ва компенсация турини аниқлаш бўйича туман комиссияси (кейинги ўринларда – туман комиссияси)нинг намунавий таркиби 2-иловага мувофиқ тасдиқлансин.

2. Тошкент шаҳар ҳокимининг биринчи ўринбосари (Х.Шакиров), Молия бош бошқармаси (Л.Исматуллаев):

Тошкент шаҳрида давлат ва жамоат эҳтиёжлари учун ер участкаларини олиб қўйилиши муносабати билан, юридик ва жисмоний шахсларга етказилган зарарларни пул маблағи ажратиш йўли билан қоплаш Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2018 йил 26 декабрдаги “Давлат ва жамият эҳтиёжлари учун ер участкаларининг олиб қўйилиши муносабати билан жисмоний ва юридик шахсларга етказилган зарарларни қоплаш бўйича марказлаштирилган жамғармалар маблағларини шакллантириш ва улардан фойдаланиш тартиби тўғрисида низомни тасдиқлаш ҳақида”ги 1047-сонли қарори талабларига асосан ташкил этилган марказлаштирилган жамғармалар маблағларидан қопланиши белгиланганлиги инобатга олинсин.

3. Тошкент шаҳар ҳокимининг биринчи ўринбосарлари (Х.Шакиров, Б.Рахмонов), “Муниципал активларни бошқариш маркази” ДУК (М.Абдурахмонов), Кадастр агентлигининг Тошкент шаҳар

бошқармаси (Б.Ташходжаев), Давлат активларини бошқариш агентлиги Тошкент шаҳар ҳудудий бошқармаси (Р.Аминов) ва туман ҳокимликлари:

Тошкент шаҳрида давлат ва жамоат эҳтиёжлари учун ер участкаларини олиб қўйилиши муносабати билан, юридик ва жисмоний шахсларга мулк ҳуқуқи асосида тегишли бузилишга тушган кўчмас мулк объектлари эвазига компенсация бериш ишлари қонун ҳужжатлари ҳамда мазкур қарор билан тасдиқланган Низом талабларига мувофиқ амалга оширилиши таъминлансин.

4. Тошкент шаҳар ҳокимлиги ахборот коммуникация технологияларини ривожлантириш бўлими (А.Ахмаджонов), Тошкент шаҳар ҳокимлиги матбуот хизмати:

мазкур қарор расмий эълон қилиниши ва www.toshkent.uz веб-сайтига жойлаштирилиши таъминлансин.

5. Тошкент шаҳар ҳокимининг 2020 йил 4 мартдаги “Тошкент шаҳрида давлат ва жамоат эҳтиёжлари учун ер участкаларини олиб қўйилиши муносабати билан нотурар жой объектлари бузилишга тушган юридик ва жисмоний шахсларга тенг қийматли бино-иншоот ва ер участкалари ажратиш ҳамда расмийлаштириш тартиби тўғрисидаги Низомни тасдиқлаш тўғрисида”ги 225-сон қарори (5-бандидан ташқари) ўз кучини йўқотган деб ҳисоблансин.

6. Мазкур қарор расмий эълон қилинган кундан эътиборан кучга киради.

7. Ушбу қарорнинг ижросини назорат қилиш Тошкент шаҳар ҳокимининг биринчи ўринбосарлари Х.Шакиров ва Б.Рахмонов зиммаларига юклатилсин.

Toshkent shahar hokimi



ARTIKXODJAYEV J. A.

Тошкент шаҳар ҳокимининг
2022 йил 25 февралдаги
176-14-0-Q/22-сон қарорига
1-илова

Тошкент шаҳрида давлат ва жамоат эҳтиёжлари учун ер участкаларини олиб қўйилиши муносабати билан кўчмас мулк объектлари бузилишга тушган мулкдорларга компенсация бериш тартиби тўғрисидаги

Низом

I. Умумий қоидалар.

1. Мазкур Низом Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2018 йил 26 декабрдаги “Давлат ва жамият эҳтиёжлари учун ер участкаларининг олиб қўйилиши муносабати билан жисмоний ва юридик шахсларга етказилган зарарларни қоплаш бўйича марказлаштирилган жамғармалар маблағларини шакллантириш ва улардан фойдаланиш тартиби тўғрисида низомни тасдиқлаш ҳақида”ги 1047-сон ва 2019 йил 16 ноябрдаги “Жисмоний ва юридик шахсларнинг мулк ҳуқуқлари кафолатларини таъминлаш ҳамда ер участкаларини олиб қўйиш ва компенсация бериш тартибини такомиллаштиришга доир қўшимча чора-тадбирлар тўғрисида”ги 911-сон қарорлари талаблари асосида ишлаб чиқилган бўлиб, юридик ва жисмоний шахсларга мулк ҳуқуқи асосида тегишли бўлган ишлаб чиқариш иморатлари ва иншоотлар (кейинги ўринларда – кўчмас мулк объектлари) жойлашган ер участкаларини давлат ва жамоат эҳтиёжлари учун олиб қўйилиши муносабати билан бузилиши белгиланганида етказилган зарарларни, ўринга-ўрин аввалгисига тенг қийматли компенсация бериш тартибини белгилайди.

2. Ушбу Низомда қуйидаги асосий тушунчалардан фойдаланилади:

ер участкаси (ер участкасининг бир қисми) - ер фондининг муайян чегарага, қайд этилган майдонга, жойлашиш манзилига эга бўлган, у ерда жойлашган турар ва нотурар кўчмас мулк объектлари

мулкдорларига белгиланган тартибда эгалик қилиш, доимий фойдаланиш ёки вақтинчалик фойдаланишга берилган, шу жумладан, кўп квартирали уйлар билан банд бўлган қисми;

комиссия - Давлат ва жамоат эҳтиёжлари учун ер участкаларини олиб қўйилиши оқибатида нотураар жой бинолари бузилишга тушган юридик ва жисмоний шахслар рўйхатини тузиш, тўлов миқдори ва компенсация турини аниқлаш бўйича туман комиссияси;

мулкдор - ҳуқуқни белгиловчи ҳужжатлар асосида кўчмас мулк объектига нисбатан мулк ҳуқуқига эга бўлган жисмоний ва юридик шахс;

кўчмас мулк объектлари - олиб қўйилаётган ер участкасида жойлашган турар ва нотураар жой, ишлаб чиқариш ва бошқа бино ва иншоотлар ва кўп йиллик экинлар;

кузатув кенгаши – Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2018 йил 26 декабрдаги 1047-сон қарори билан ташкил этилган Давлат ва жамият эҳтиёжлари учун ер участкаларининг олиб қўйилиши муносабати билан жисмоний ва юридик шахсларга етказилган зарарларни қоплаш бўйича марказлаштирилган жамғарманинг кузатув кенгаши;

3. Давлат ва жамоат эҳтиёжлари учун ер участкаларини олиб қўйиш - фақат қуйидаги мақсадларда йўл қўйилади:

мудофаа ва давлат хавфсизлиги, муҳофаза этиладиган табиий ҳудудлар эҳтиёжлари, эркин иқтисодий зоналарни ташкил қилиш ва уларнинг фаолият юритиши учун ерларни бериш;

халқаро шартномалардан келиб чиқадиган мажбуриятларни бажариш;

фойдали қазилмалар конларини аниқлаш ва қазиб чиқариш;

автомобиль йўллари ва темир йўллар, аэропортлар, аэродромлар, аэронавигация объектлари ва авиатехника марказлари, темир йўл транспорти объектлари, кўприklar, метрополитенлар, туннеллар,

энергетика тизими объектлари ва электр узатиш тармоқлари, алоқа тармоқлари, космик фаолият объектлари, магистрал қувурлар, муҳандислик-коммуникация тармоқларини қуриш (реконструкция қилиш);

аҳоли пунктлари бош режаларини Ўзбекистон Республикаси Давлат бюджети маблағлари ҳисобига объектлар қуриш қисмида ижро этиш, шунингдек, қонунлар ва Ўзбекистон Республикаси Президенти ва Ҳукумати қарорларида тўғридан-тўғри назарда тутилган бошқа ҳоллар.

4. Давлат органининг мулкдорга тегишли турар ва нотурар жой бинолари жойлашган ер участкаси ёки унинг бир қисмини ер эгасининг розилиги билан ёки ердан фойдаланувчи ва ижарачи билан келишган ҳолда олиб қўйиш тўғрисидаги қарори қабул қилиниши муносабати билан мулк ҳуқуқининг бекор қилинишига фақатгина қонунларда белгиланган ҳолларда ва тартибда йўл қўйилиб, бунда мулкдорнинг бузилишига тушган кўчмас мулк объекти эвазига аввалги турар ва нотурар жой объектининг умумий майдонидан кичик бўлмаган (тенг қийматли) кўчмас мулк объекти берилади ва улар ўртасидаги тафовут ўрнатилган тартибда томонларнинг нотариал тасдиқланган келишувига асосан қопланади.

5. Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2019 йил 16 ноябрдаги 911-сон қарори билан тасдиқланган “Ер участкалари олиб қўйилиши ва олиб қўйилаётган ер участкасида жойлашган кўчмас мулк объектлари мулкдорларига компенсация бериш тартиби тўғрисида Низомнинг:

1) 36-бандига мувофиқ халқ депутатлари Тошкент шаҳар Кенгашлари томонидан давлат ва жамоат эҳтиёжлари учун ер участкаси олиб қўйилиши тўғрисида қарор қабул қилинганидан сўнг Тошкент шаҳар ҳокимлиги ва мулкдорлар билан икки томонлама Келишув имзоланиб, нотариал тартибда тасдиқланади;

2) 42-бандига асосан, кўчмас мулк объектлари бузиб ташланиши муносабати билан мулкдорларга компенсациянинг қуйидаги турлари берилиши шарти билан келишув имзоланади:

- а) пул маблағлари;
- б) бошқа кўчмас мулк объектларини мулк қилиб бериш;
- в) келишувда назарда тутилган компенсациянинг бошқа турлари билан қоплаш ишларини амалга ошириш.

Томонларнинг келишувига биноан мулкдорга кўчмас мулкни баҳолаш қийматини ҳисобга олган ҳолда компенсациянинг бир неча турлари берилиши мумкин.

Бузиб ташланган кўчмас мулк ўрнига янги қурилаётган кўчмас мулк объекти бериш муддати бошқа кўчмас мулк объекти вақтинча фойдаланишга берилган кундан бошлаб 24 ойдан ошмаслиги керак. Агар кўрсатилган муддатда янги кўчмас мулк объекти берилмаса, ташаббускор мулкдорга ҳар бир кечиктирилган кун учун 0,01 фоиз миқдорида жарима тўлайди. Бунда жарима миқдори бузиб ташланган кўчмас мулк объекти қийматининг 50 фоизидан ошиб кетмаслиги лозим.

II. Ер участкаларини давлат ва жамоат эҳтиёжлари учун олиб қўйилиши муносабати билан мулкдорларга компенсация бериш тартиби

6. Халқ депутатлари Тошкент шаҳар кенгашининг ер участкасини олиб қўйиш тўғрисида қарори қабул қилинганидан сўнг, Кадастр агентлигининг Тошкент шаҳар бошқармаси ушбу ҳудуддаги бузилишга тушган кўчмас мулк объектлари рўйхатини тегишли туман комиссиясига (кейинги ўринларда - туман комиссияси) тақдим этади.

7. Халқ депутатлари Тошкент шаҳар Кенгашининг ер участкаларини давлат ва жамоат эҳтиёжлари учун олиб қўйиш тўғрисидаги қарори қабул қилинганидан сўнг, юридик ва жисмоний шахсларга етказилган зарарларни қоплаш ва компенсация (кўчмас мулк объекти) бериш масалаларини ҳал этиш учун кўчмас мулк объектлари мулкдорлари томонидан туман комиссияга бузилишга тушган кўчмас

мулк объектига тегишли мулк ҳуқуқини тасдиқловчи ҳужжатлар (давлат ордери, ҳукумат ва бошқа давлат бошқарув органлари қарорлари, суднинг қонуний кучга кирган ҳукм, қарор, ажримлари, олди-сотди шартномаси ва бошқа турдаги битимлар), кадастр ҳужжатлари, (баҳолаш ҳисоботи, фотосуратлар ва мулк ҳуқуқини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар) топширилади.

8. Комиссия тақдим этилган ҳужжатларни кўриб чиқиб, бузилишга тушган кўчмас мулк объекти мулкдорига компенсация тариқасида бошқа манзилдан аввалги кўчмас мулк объектининг умумий майдонидан кичик бўлмаган (тенг қийматли) кўчмас мулк объектларини ёки пул маблағлари ажратиб бериш тўғрисида баённома мулкдор билан келишилган ҳолда расмийлаштиради.

9. Баённоманинг тасдиқланган нусхаси Тошкент шаҳар ҳокимлигига тақдим этилади.

10. Мазкур баённомага мувофиқ, мулкдор бузилишга тушган кўчмас мулк объекти эвазига бошқа манзилдан аввалги кўчмас мулк объектининг умумий майдонидан кичик бўлмаган (тенг қийматли) кўчмас мулк объекти ёки пул маблағлари ажратиб бериш тўғрисида Тошкент шаҳар ҳокимлигига ариза билан мурожаат қилади.

11. Тошкент шаҳар ҳокимлиги аризани тааллуқлилиги бўйича:

кўчмас мулк объекти ажратилиши юзасидан Тошкент шаҳар ҳокимлигининг “Муниципал активларни бошқариш маркази” ДУК (кейинги ўринларда - Марказ) ва туман ҳокимлигига муносабат белгиси бўйича мулкдорга таклиф бериш учун юборади;

пул маблағлари ажратилиши юзасидан Давлат ва жамият эҳтиёжлари учун ер участкаларининг олиб қўйилиши муносабати билан жисмоний ва юридик шахсларга етказилган зарарларни қоплаш бўйича марказлаштирилган жамғарманинг кузатув кенгашига муносабат белгиси бўйича мулкдорга таклиф бериш учун юборади.

III. Кўчмас мулк объектини расмийлаштириш тартиби

12. Марказ бузилишга тушган (давлат ва жамоат эҳтиёжлари учун олинаётган ер участкасидаги) кўчмас мулк объекти ўрнига ёки олиб қўйилган ер участкаси ўрнига мулкдорга Тошкент шаҳар ҳудудидаги бошқа манзиллардан аввалги кўчмас мулк объектининг умумий майдонидан кичик бўлмаган (тенг қийматли) кўчмас мулк объектларини таклиф қилади.

13. Таклиф этилган кўчмас мулк объектларидан бири мулкдор томонидан маъқулланганидан сўнг, марказ бузилишга тушган (давлат ва жамоат эҳтиёжлари учун олинаётган ер участкасидаги) ҳамда ўринга-ўрин берилаётган кўчмас мулк объектларини баҳолаш бўйича баҳолаш фаолиятини амалга ошириш ҳуқуқини берувчи лицензияга эга бўлган баҳоловчи ташкилотга беш иш куни мобайнида буюртма беради.

Бузилишга тушган (давлат ва жамоат эҳтиёжлари учун олинаётган ер участкасидаги) ҳамда ўринга-ўрин берилаётган кўчмас мулк объектларини баҳолаш ва баҳолаш ҳисоботини экспертизадан ўтказиш бўйича тўловлар баҳоловчи ташкилотлар билан тузилган тегишли шартномалар асосида ташаббускор томонидан амалга оширилади.

Баҳолаш жараёнида амалга оширилган ишларнинг ишончлилиги ва тўғрилигига баҳоловчи масъулдир.

14. Баҳолаш натижаларига кўра мулкдор ҳамда Марказ ўртасида келишув битими расмийлаштирилади.

Келишув битимида:

битим тузилган жой ва сана;

битимни тузиш учун сабаб бўлган қарор санаси ва рақами;

томонларнинг реквизитлари;

бузилишга тушган (давлат ва жамоат эҳтиёжлари учун олинаётган ер участкасидаги) ҳамда ўринга-ўрин берилаётган кўчмас мулк объектларининг баҳолаш қиймати;

ўринга-ўрин берилаётган объектнинг баҳолаш қиймати, бузилишга

тушган (давлат ва жамоат эҳтиёжлари учун олинаётган ер участкасидаги) объект қийматидан кўп бўлса, улар ўртасидаги тафовут мулкдор томонидан ўн иш куни давомида давлат бюджетига (Марказ томонидан тақдим этилган ҳисоб рақамга) тўлаб берилиши;

объектларни баҳолаш учун тегишли тўловлар мулкдор томонидан амалга ошириш масалалари акс эттирилади.

15. Ўринга-ўрин берилаётган объектнинг баҳолаш қиймати, бузилишга тушган (давлат ва жамоат эҳтиёжлари учун олинаётган ер участкасидаги) объект қийматидан кам бўлса, мулкдорга улар ўртасидаги тафовут эвазига қўшимча бино ва иншоотлар ёки бошқа турдаги компенсация берилиши бўйича Тошкент шаҳар ҳокимлиги томонидан тақлиф этилади.

16. Келишув битими расмийлаштирилганидан сўнг, кўчмас мулк объектини бузилишга тушган кўчмас мулк объекти ўрнига мулкдорга ажратиб бериш тўғрисидаги Тошкент шаҳар ҳокимининг қарори лойиҳаси беш иш куни давомида Марказ томонидан тайёрланади.

Қарор лойиҳасига мазкур Низомнинг 7-бандидаги ҳужжатлар нусхалари, тегишли туман ҳокимлигининг комиссияси баённомаси ва келишув битими илова қилиниб, Давлат активларини бошқариш агентлиги Тошкент шаҳар ҳудудий бошқармаси, Кадастр агентлигининг Тошкент шаҳар бошқармаси, Қурилиш бош бошқармаси, марказ, мулкдор ва Тошкент шаҳар ҳокимлигининг масъул шахслари билан келишилади.

17. Қарор қабул қилинганидан сўнг, келишув битимига мувофиқ, ўринга-ўрин берилаётган кўчмас мулк объекти балансда сақловчиси ва мулкдор ўртасида топшириш-қабул қилиш далолатномаси расмийлаштирилади.

18. Топшириш-қабул қилиш далолатномаси расмийлаштирилганидан сўнг, ўринга-ўрин берилган кўчмас мулк объекти Кадастр агентлигининг Тошкент шаҳар бошқармаси томонидан мулкдор номига эгалик ҳуқуқи билан давлат кадастри рўйхатидан

ўтказилади.

IV. Пул маблағлари ажратиш тартиби

19. Тошкент шаҳар ҳокимлиги Ер участкалари олиб қўйилиши ва компенсация бериш ишларини мувофиқлаштириш шўъбаси бузилишга тушган (давлат ва жамоат эҳтиёжлари учун олинаётган ер участкасидаги) кўчмас мулк объектларини баҳолаш бўйича баҳолаш фаолиятини амалга ошириш ҳуқуқини берувчи лицензияга эга бўлган баҳоловчи ташкилотга уч иш куни мобайнида буюртма беради.

Бузилишга тушган (давлат ва жамоат эҳтиёжлари учун олинаётган ер участкасидаги) кўчмас мулк объектларини баҳолаш ва баҳолаш ҳисоботини экспертизадан ўтказиш бўйича тўловлар баҳоловчи ташкилотлар билан тузилган тегишли шартномалар асосида ташаббускор томонидан амалга оширилади.

Баҳолаш жараёнида амалга оширилган ишларнинг ишончилиги ва тўғрилигига баҳоловчи масъулдир.

20. Баҳолаш натижаларига кўра мулкдор ҳамда Ер участкалари олиб қўйилиши ва компенсация бериш ишларини мувофиқлаштириш шўъба ўртасида келишув битими расмийлаштирилади.

Келишув битимида:

битим тузилган жой ва сана;

битимни тузиш учун сабаб бўлган қарор санаси ва рақами;

томонларнинг реквизитлари;

бузилишга тушган кўчмас мулк объектининг баҳолаш қиймати акс эттирилади.

21. Келишув битими расмийлаштирилганидан сўнг, келишув битими, бузилишга тушган кўчмас мулк объектларини баҳолаш ва баҳолаш ҳисоботини экспертиза хулосаси ҳамда мазкур Низомнинг 7-бандидаги ҳужжатлар нусхалари, Тошкент шаҳар ҳокимлиги

“Муниципал активларни бошқариш маркази” ДУКнинг бузилишга тушган кўчмас мулк объекти мулкдорига компенсация берилмаганлиги тўғрисидаги маълумоти Давлат ва жамият эҳтиёжлари учун ер участкаларининг олиб қўйилиши муносабати билан жисмоний ва юридик шахсларга етказилган зарарларни қоплаш бўйича марказлаштирилган жамғарманинг кузатув кенгаши (кейинги ўринларда – Кузатув кенгаши) тақдим этади.

22. Кузатув кенгашининг қарорлари асосида Тошкент шаҳар ҳокимлигига киритилган тақдимномага асосан, бузилишга тушган кўчмас мулк объекти мулкдорига тегишли маблағлар ажратиб берилиши тўғрисидаги Тошкент шаҳар ҳокимининг қарори лойиҳаси беш иш куни давомида Тошкент шаҳар ҳокимининг иқтисодиёт ва тадбиркорлик масалалари бўйича биринчи ўринбосари котибияти томонидан тайёрланади.

23. Қарор қабул қилинганидан сўнг, келишув битимиға мувофиқ, тегишли маблағлар Тошкент шаҳар ҳокимлиги бухгалтерияси томонидан бузилишга тушган кўчмас мулк объекти мулкдорининг тегишли ҳисоб рақамиға ўтказиб берилади.

V. Яқуний қоидалар.

24. Ушбу Низом талаблари бузилишида айбдор бўлган шахслар қонун ҳужжатларига мувофиқ жавобгар бўладилар.

Тошкент шаҳар ҳокимининг
2022 йил 25 февралдаги
176-14-0-Q/22-сон қарорига
2-илова

**Давлат ва жамоат эҳтиёжлари учун ер участкаларини олиб қўйилиши
оқибатида қўчмас мулк объектлари бузилишга тушган жисмоний ва
юримдик шахслар рўйхатини тузиш, тўлов миқдори ва компенсация
турини аниқлаш бўйича туман комиссиясининг намунавий таркиби**

- | | |
|-----------------------|---|
| 1. Комиссия раиси: | туман ҳокимининг қурилиш,
коммуникацияларни ривожлантириш,
экология ва қўкаламзорлаштириш
масалалари бўйича биринчи
ўринбосари |
| 2. Комиссия аъзолари: | “Муниципал активларни бошқариш
маркази” ДУК мутахассиси

Кадастр агентлигининг Тошкент шаҳар
бошқармаси мутахассиси

маҳалла фуқаролар йиғини раиси

туман ички ишлар органлари
фаолиятини мувофиқлаштириш
бошқармаси профилактика инспектори

туман молия бўлими бошлиғи |

Изоҳ: Комиссия аъзолари бошқа ишга ўтган тақдирда, унинг таркибига ушбу
лавозимга янги тайинланган шахслар киритилади.

Заруриятга кўра лозим бўлган бош бошқарма ва ташкилотлардан комиссияга
вакиллар жалб қилиниши мумкин.